

Absender:
Max Mustermann
Musterstraße 1
12345 Musterstadt

Name des Adressaten
Straße des Adressaten
12345 Musterstadt

Rückforderung der Kaution

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Mietverhältnis über ____ *[Bezeichnung der Wohnung]* wurde am ____ *[Datum einsetzen]* beendet. Ich habe Ihnen die Wohnung samt Schlüssel bereits am ____ *[Datum einsetzen]* übergeben. Im Übergabeprotokoll haben Sie mir den ordnungsgemäßen Zustand der Wohnung bestätigt.

Seit der Übergabe sind nunmehr ____ Monate vergangen. Sie hatten damit ausreichend Zeit zu prüfen, ob Ihnen noch aus dem Mietverhältnis Ansprüche gegen mich zustehen. Bis heute haben Sie keine Ansprüche gegen mich geltend gemacht. Ich fordere Sie hiermit auf, mir die Mietkaution in Höhe von € ____ einschließlich der angefallenen Zinsen bis spätestens ____ *[Datum einsetzen]* auf mein Konto ____ *[Angabe Ihrer Bankverbindung]* zu überweisen. Nach Fristablauf behalte ich mir vor, meinen Anspruch gegen Sie gerichtlich geltend zu machen.

Mit freundlichen Grüßen

[Unterschrift]