

Absender:
Max Mustermann
Musterstraße 1
12345 Musterstadt

Name des Adressaten
Straße des Adressaten
12345 Musterstadt

Ankündigung der Mietminderung

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom _____ *[Datum einsetzen]* habe ich Ihnen mitgeteilt, dass _____ *[konkrete Beschreibung des angezeigten Wohnungsmangels]*. Ich habe Sie aufgefordert, bis spätestens zum _____ *[Datum einsetzen]* den Mangel zu beseitigen. Dieser Aufforderung sind Sie bis heute nicht nachgekommen.

Wegen der erheblichen Beeinträchtigung des Wohnwerts sehe ich mich gezwungen, die Miete um € _____ *[Minderungsbetrag einsetzen]* zu mindern. Die monatliche Miete beträgt derzeit € _____, künftig werde ich Ihnen also eine Monatsmiete von € _____ überweisen.

Den Minderungsbetrag für die Zeit seit der Anzeige des Mangels vom _____ bis _____ *[Datum einsetzen]* = € _____ werde ich von der übernächsten Miete abziehen.

Mit freundlichen Grüßen

[Unterschrift]